

**214. fundur Skipulags- og umhverfisstjórnar, haldinn í Lindinni Dalbraut 4,
11. október 2021 og hófst hann kl. 16:15.**

Fundinn sátu:

Ragnar B. Sæmundsson formaður, Ólafur Adolfsson varaformaður, Guðríður Sigurjónsdóttir aðalmaður, Sigurður Páll Harðarson sviðsstjóri skipulags- og umhverfissviðs, Halla Marta Árnadóttir skipulagsfulltrúi og Hafdís Sigurpórsdóttir fulltrúi.

Fundargerð ritaði: Hafdís Sigurpórsdóttir, fulltrúi.

Ólafur Adolfsson tók þátt í fundinum í gegnum fjarfundarbúnaðinn Team.

Fyrir tekið:

1. 2108070 - Deiliskipulag Akratorgsreits - Suðurgata 93 breytt nýtingahlutfall

Umsókn um heimild til að hækka nýtingarhlutfall lóðar úr 0,8 í 0,95. Erindið var grenndarkynnt skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, frá 8. september til og með 8. október 2021.

Engar athugasemdir bárust.

Skipulags- og umhverfisstjórn leggur til við bæjarstjórn að deiliskipulagsbreytingin verði samþykkt, send Skipulagsstofnun og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda.

2. 2110061 - Deiliskipulag Jaðarsbakka - hækkun á byggingu ípróttahúss

Umsókn um að breyta hæð ípróttahúss úr 10m í 11,5m, engin breyting er gerð á byggingarreit.

Skipulags- og umhverfisstjórn leggur til að grenndarkynnt verði samkvæmt 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga. Grenndarkynnt verði fyrir fasteignaeigendum við Einigrund 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36 og Bjarkargrund 16, 18 og 20.

3. 2110009 - Innanbæjarstrætó - frístundastrætó

Minnisblað lagt fram um aðferðafræði við útboð á Akranesstrætisvagni.

Farið yfir aðferðafræði sbr. minnisblað um útboð á innanbæjarstrætisvagni.

Skipulags- og umhverfisstjórn telur rétt að horft sé m.a. til eftirfarandi atriða:

Lengri samningstíma m.t.t. fjárfestingar í strætisvagni sem gengur fyrir rafmagni sem orkugjafa. Horft yrði t.d. til 7 ára.

Tilraunastarfsemi sem felst í aukinni þjónustu verði mætt með á almennri rútu. Hún gæti líka nýst ef álag verður mikið.

Skipulags- og umhverfisstjórn telur rétt að það verði skoðað hvort skynsamlegt sé að heimila viðbótarstrætó (almenn rúta).

4. 2109028 - Sementsreitur - götuheiti

Tillaga að heitum nýrra gatna á Sementsreit.

Skipulags- og umhverfisstjórn þakkar góða þátttöku íbúa í tillögum á götuheitum á Sementsreit. Stefnt að því að vinna málið áfram fyrir næsta fund ráðsins.

5. 2110068 - Faxatorg - endurgerð

Farið yfir útfærslu á endurgerð Faxatorgs.

6. 2101254 - Stjórnsýslukæra

Úrskurður í stjórnsýslukæru.

Lagt fram til kynningar.

Ólafur Adolfsson samþykkti fundarboðið með rafrænum hætti.

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 19:00.